



SAMRÅDSREDOGÖRELSE

Ändring av detaljplan för Stadshage 14, 15 och 16, Simrishamns kommun, Skåne län

DNR 2016/887

Upprättad 2017-10-26

Hur samrådet har bedrivits

Förslag till ändring av detaljplan för Stadshage 14, 15 och 16 har varit föremål för samråd under perioden 30 september – 23 oktober 2017. Detaljplanehandlingarna har under samrådet funnits tillgänglig på Simrishamns kommuns hemsida, Stadshusets foajé, Simrishamns bibliotek, Stadshusets foajé samt sänts till berörda sakägare och myndigheter.

Detaljplaneändringen handläggs enligt Plan- och bygglagens (2010:900) samt ändring av Plan- och bygglagen (2016). Planprövning sker genom förenklat planförfarande.

Totalt har det inkommit 2 yttranden under samrådet. Dessa yttranden var utan erinran.

Yttranden som inkom under samrådet har sammanfattats och besvaras i detta dokument av samhällsbyggnadsförvaltningen.

Inkomna yttranden:

Länsstyrelsen Skåne
Lantmäteriet

Inkomna synpunkter/yttranden under samrådet

Länsstyrelsen Skåne

Syftet med förslaget är att upphäva tomtindelningen för Stadshage 14, 15 och 16. Förslaget är förenligt med gällande översiktsplan och handläggs med förenklat standardförfarande.

Länsstyrelsen har med de aktuella planhandlingarna och nuvarande information inte några synpunkter på planförslaget utifrån ingripandegrunderna enligt 11 kap 10-11 §§ PBL.

Lantmäteriet

Lantmäteriet har tagit del av förslaget till detaljplan. Någon fullständig genomgång har inte skett. Genomgången har främst varit inriktad på genomförandefrågor.

Lantmäteriet har inga synpunkter på planförslaget.



Ställningstagande

Då ändringen av detaljplanen för Stadshage 14, 15 och 16 inte innebär någon förändring av den befintliga miljön (gällande detaljplaner fortsätter att gälla) anser samhällsbyggnadsförvaltningen att en helhetsbedömning mellan olika allmänna och enskilda intressen gjorts.

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN
Plan- och bygglovsenheten

David Tufvesson
Planarkitekt