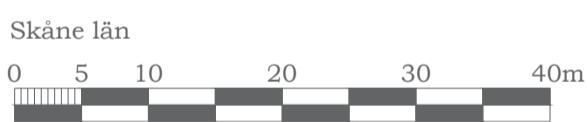


GRUNDKARTA

över Kvarnby 15:217
i Skillinge, Simrishamns kommun



Skåne län

Skala 1:500
Koordinatsystem i plan: SWEREF 99 13 30
Koordinatsystem i höjd: RH 2000

Fastighetsredovisningen avser förhållandena 2017-06-20

Grundkartan är upprättad 2017-06-20 genom utdrag ur Simrishamns kommun primärkarta av Exploaterings- och MBK-enheten, Simrishamns kommun.

Mikael Ferngård

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

	Fastighetsgräns
	Fastighetsbeteckning
	Bostadshus
	Uthus
	Övrig byggnad, skärmtak
	Transformatorstation
	Väg, utan och med kantsten
	Gångväg
	Slänt
	Staket, plank
	Mur
	Belysningsstolpe, träd
	Rutnätskryss med koordinater

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSER

	Planområdesgräns
	Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

	SKH. Skola, kontor, hantverk med viss försäljning
--	---

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

	Byggnad får inte uppföras
	Marken får endast bebyggas med uthus och garage
	Marken ska vara tillgänglig för allmänna ledningar. Inom området får inte bedrivas verksamhet eller vidtas åtgärder som kan hindra eller försvåra bibehållandet av elektriska starkströmsanläggningar.

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

	e ₂₀ Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea
--	--

MARKENS ANORDNANDE (utformning av kvartersmark)

	parkering	Parkeringsplats ska finnas
--	-----------	----------------------------

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

	Högsta byggnadshöjd i meter
	Högsta byggnadshöjd i meter
	Minsta resp. största taklutning i grader
	Högsta antal våningar

Utseende

	Ny bebyggelse skall utformas så den ansluter till karaktärsdrag hos omgivande bebyggelse
--	--

Varsamhet (befintlig bebyggelse)

	Vid ändring av befintlig bebyggelse ska hänsyn tas till de kulturhistoriskt intressanta värden som finns i den södra och den norra delen av byggnaden
--	---

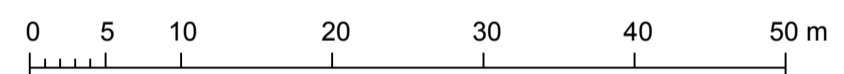
ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Verkan på fastighetsplan

Fastighetsplan för Kvarnby 15:217 och del av 15:218 upphör att gälla



Till planen hör:	<input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input type="checkbox"/> Granskningsutlåtande
<input type="checkbox"/> Planprogram	<input checked="" type="checkbox"/> Behovsbedömning	<input type="checkbox"/> Gestaltungsprogram
<input checked="" type="checkbox"/> Plankarta	<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning	<input type="checkbox"/> Kvalitetsprogram
<input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning	<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input checked="" type="checkbox"/> Illustration

Detaljplan för

Kvarnby 15:217 (Skillinge skola)

Skillinge, Simrishamns kommun	Beslutsdatum	Instans
Samrådshandling	Godkännande	
	Antagande	
Upprättad 2018-08-17	Laga kraft	
Katarina Wahlman Planarkitekt	Skala 1:500	A2

