

Skala 1:2000 (A3)

Denna ändring av detaljplanen ska läsas som ett tillägg till detaljplan för kv Hemmet, laga kraft 1973-02-26.

Ändringen berör endast byggnadshöjden inom området. Övriga planbestämmelser kvarstår.

Stadsplanekarta

- +— Linje belägen 4m utanför det område stadsplaneförslaget avser
 - - - Gällande områdesgräns avsedd att bibehållas
 - · - · - Gällande bestämmelsegräns avsedd att bibehållas
 - · - · - Gällande områdesgräns avsedd att utgå
 - · - · - Gällande bestämmelsegräns avsedd att utgå
 - - - Kvarters- eller annan områdesgräns
 - - - Bestämmelsegräns
 - +— Förbud mot utfart, tvärsträck med pil markerar förbudets slut
 - +— Gränslinjer ej avsedda att fastställas
- Områdesbeteckningar**
- ALLMÄN PLATS**
- Gata eller torg
 - Park eller plantering
- BYGGNADSKVARTER**
- A Område för allmänt ändamål
 - J Område för industriändamål
 - Om Område för småindustriändamål
- ÖVRIGA BETECKNINGAR**
- Mark som inte får bebyggas
 - I Antal våningar
 - +00.0 Gällande gatuhöjd
 - u Gatuhöjd
 - u Mark tillgänglig för underjordiska ledningar
 - ◇ Byggnadshöjd

TILLÄGG TILL PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

GRÄNSBETECKNINGAR

- - - Ny egenskapsgräns
- + - - + Egenskapsgräns som utgår

EGENSKAPER FÖR KVARTERSMARK

Utformning

- ◇ Högsta byggnadshöjd som utgår, ersätts av byggnadshöjd 10 m
- ◇ Ny högsta byggnadshöjd

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

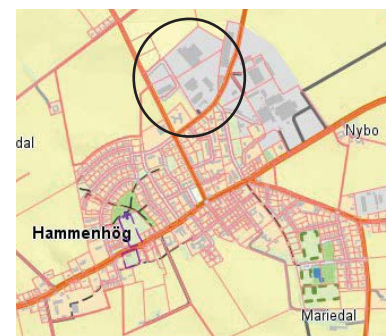
Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen vunnit laga kraft.



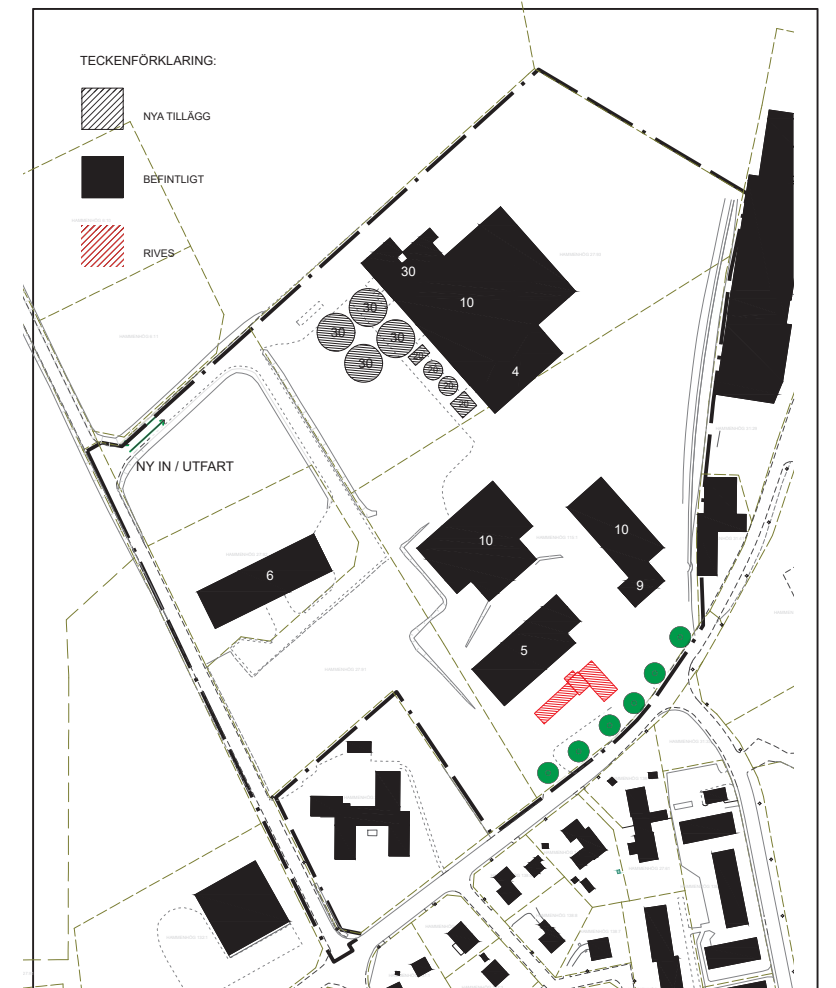
Vy från Smedstorpssvågen



Vy från Herrestadsvågen



Orienteringskarta



Illustrationskarta skala 1:4000 (A3)

Till planen hör:		<input checked="" type="checkbox"/> Standardförfarande	
<input checked="" type="checkbox"/> Tillägg till plankarta (denna handling)	<input checked="" type="checkbox"/> Behovsbedömning		
<input checked="" type="checkbox"/> Tillägg till planbeskrivning	<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetstäckning		
<input type="checkbox"/> Gränskningsutlåtande			
Ändring av detaljplan för		Samrådshandling	
Hammenhög 115:1 m fl, Hammenhög		Beslutsdatum	Instans
Sörishammns kommun, Skåne län		Godkännande	SBN
Upprättad 2017-12-19		Antagande	SBN
		Laga kraft	
David Tufvesson Planarkitekt		Ritad av Emma Olvenmyr Arkitekterna Krook & Tjäder	
		KROOK & TJÄDER	Ritn. nr
			Ritn. format
			A3