

Antagen av kommunfullmäktige 31 oktober 2016, § 197

Taxa för upplåtelse av gatumark och offentlig platmark i Simrishamns kommun

(momsbefriade med undantag av upplåtelser för reklamändamål, annat kommersiellt ändamål, gäller pkt D1, punkterna 1.1.1.3 och 5.1)

<u>Upplåtelse</u>		<u>taxe- område</u>	<u>Avgift</u>	<u>Minsta avgift</u>	<u>Motivering</u>
A1.	Försäljningsändamål, allmänt				
1.1	Fasta kiosker, stånd eller gatukök	1	112 kr/m ² och månad	1 418 kr/ mån	
		2	92 kr/m ² och månad	1 143 kr/ mån	
		3	61 kr/m ² och månad	709 kr/ mån	
1.2	Ambulerande matvagnar, rörliga kiosker, stånd eller gatukök		Avgift enl A.1.1	Avgift enl A.1.1	
1.3	Annan försäljning (gatuförsäljning, julgransförsäljning, marknader m.m)	1+2+3	5 kr/m ² och dag	602 kr/ dag	
1.4	<u>Uteserveringar</u> försäsong, 1/1-30/4, fast avgift oavsett storlek och tidsintervall, max 20 m ²	1	3 126 kr/period	3 126 kr/period	
	högsäsong 1/5-15/10	1	102 kr/m ² och mån	102 kr/m ² och mån	
	eftersäsong, 16/10-31/12, fast avgift oavsett storlek och tidsintervall, max 20 m ²	1	2 606 kr/period	2 606 kr/period	
	<u>Uteserveringar</u> försäsong, 1/1-30/4, fast avgift oavsett storlek och tidsintervall, max 20 m ²	2	2 475 kr/period	2 475 kr/period	
	högsäsong 1/5-15/10	2	82 kr/m ² och mån	82 kr/m ² och mån	
1.4 forts	eftersäsong, 16/10-31/12, fast avgift oavsett storlek och tidsintervall, max 20 m ²	2	2 086 kr/period	2 086 kr/period	
	<u>Uteserveringar</u> försäsong, 1/1-30/4, fast avgift oavsett storlek och tidsintervall, max 20 m ²	3	1 749 kr/period	1 749 kr/period	
	högsäsong 1/5-15/10	3	56 kr/m ² och mån	56 kr/m ² och mån	

eftersåsong, 16/10-31/12, fast avgift oavsett storlek och tidsintervall, max 20 m2	3	1 168 kr/period	1 168 kr/period
--	---	-----------------	-----------------

A2 Särskilda bestämmelser och ordningsföreskrifter

2.1 Fasta kiosker, stånd eller gatukök

a) För fasta kiosker med sortimenten konfektyr, tobak, glass, varm korv, hamburgare, frukt, grönsaker, blommor och dylikt betalas avgift i förhållande till ianspråktagen areal, dock lägst för 15 m2.

b) Bedrivs kioskrörelsen endast viss del av året, erläggs avgift endast för den del av året som rörelsen bedrivs.

2.2 Rörliga kiosker, stånd m.m

Här avses kiosk, stånd eller mobilt gatukök, som efter avslutad försäljning varje dag bortföres från platsen. Avgift beräknas med utgångspunkt från taxan för fasta kiosker. Hänsyn tas till plats, tid och storlek.

2.3 Annan försäljning

För annan försäljning än ovan sagts (loppmarknad, basar, julmarknad, julgransförsäljning m.m.) tas avgift ut per plats och tillståndsperiod. Avser upplåtelsen ett större område och/eller längre tid får avgiften beräknas i förhållande till ianspråktagen areal och dag om avgiften härigenom kommer att överstiga minimiavgiften. Då så kan tillåtas ingår uppställning av husvagn eller transportbil på anvisad plats. Skolklasser/skolelever är vid tillfällig försäljning avgiftsbefriade. (se även pkt F2.E)

2.4 Uteserveringar - regler

a) Uteservering ska i första hand ligga i mark/gatuplan och vara tillgänglig för funktionshindrade. Då tillgänglighet för funktionshindrade ej kan uppnås i mark/gatuplan kan uteservering byggas upp, dock maximalt 45 cm i höjd. Uteservering ska vara tillgänglig för funktionshindrade och sökanden ska i planritning redovisa tänkt utformning.

b) Uteserveringen ska ligga i anslutning till verksamheten. Endast den delen av gaturummet som ligger utanför verksamhetslokalerna upplåts.

c) Uteserveringen ska anpassas till stadsbilden, miljön och trafiken.

d) Allmän platsmark upplåts endast till verksamheter som bedriver sin verksamhet i enlighet med andra kommunala myndigheters beslut.

e) Uteserveringen ska utformas så att den klarar de funktionshindrades krav på tillgänglighet, trafiksäkerhet, socialförvaltningens krav för utskänkningstillstånd. Sökanden ska i ansökan redovisa inhägnadens utformning.

f) Samhällsbyggnadsförvaltningen äger tillträde till ytan för utförande av nödvändiga reparations-, underhålls- och ombyggnadsarbeten.

g) Innehavaren av upplåten yta riskerar vid upprepade överträdelse av ovanstående punkter (a-f) att ej bli beviljad tillstånd för kommande säsonger.

B1

	<u>Avgift för</u> <u>torgplats, max</u> <u>16m2 (4x4m)</u>	<u>Övrigt</u>
Torghandel (en torgplats är cirka 16 kvm)		
Avgift/vardag	184 kr	
Avgift lördag	219 kr	
Avgift/månad (jan-maj, sep-dec)	719 kr	
Avgift/månad (jun-aug)	1 091 kr	
Avgift/år	4 259 kr	
Avgift/dag, julgransförsäljning, max 50 kvm		311 kr

B2 Ordningsföreskrifter torghandel

I avgifterna ingår inte uppsättning, nedtagning och tillhandahållande av torgstånd. Platsen ska vara städad inom en (1) timme efter torghandelns slut.

Avgift utgår inte för ideella föreningar eller politiska organisationer etc.

Torghandelsområdet ska vara helt bilfritt under perioden 30/4-15/10.

Under perioden 16/10-30/4 kan undantag för biluppställning medges av samhällsbyggnadsförvaltningen. Uppställning av fordon utanför tilldelad plats debiteras. Undantag för bilfritt torghandelsområde gäller ej för funktionshindrade som beviljats särskilt tillstånd av samhällsbyggnadsförvaltningen.

Försäljning av "loppisprylar" hänvisas i första hand till Suckarnas gång. Övriga regler finns i lokala ordningsföreskrifter för torghandel.

B3 Loppmarknad - Suckarnas gång**Avgift**

Avgift/dag/plats under juni, juli, augusti	128 kr
Avgift/dag/plats, övrig tid	77 kr

Varje plats omfattar 3x3 meter, max 3 meter i fronten/försäljare. Vid nyttjande av två platser, ska dessa "byggas i djupled". Inte mer än en plats är tillåten i frontläge.

C3 Ordningsföreskrifter loppmarknad

Annan verksamhet än loppis är inte tillåten.

Området som får disponeras framgår av uppsatta skyltar.

Området får disponeras för loppmarknad helgfria lördagar kl 7.00-15.00 (under tiden från och med påsk, tidigast och vid tjänlig väderlek, och längst till och med sista helgen i oktober).

Parkering får inte ske inom området, utom på anvisade platser.

Varje säljare ska städa upp och forsla bort avfall och överblivet material. Skolans container och sopkärl får inte användas.

D1 Annat kommersiellt ändamål

För reklamupplåtelser enligt punkterna 1.1-1.3 och 1.5 tillkommer moms, fn 25%

Regler för skyltning och affischering i lokala ordningsföreskrifter skall följas.

Upplåtelse

		<u>taxe- område</u>	<u>Avgift</u>	<u>Minsta avgift</u>
1.1	Permanent reklamanordningar (enligt särskilt avtal)			
1.2	Tillfälliga reklamanordningar	1+2+3	621 kr/ plats och mån	

1.3	Reklamskyltar/gatupratare/skyltvippor/beachflaggor vid butik, byggtavlor, hänvisningsskyltar, flaggstänger o.s.v. i anslutning till kommersiell verksamhet	1+2+3	750 kr/st och år		
1.4	Skyltvaror utanför butik m.m.	1+2+3	148 kr/m ² och säsong	1 086 kr/ år	
1.5	Banderoller (uppsättning nedmotering ingår from år 2015)	1+2+3	2 085 kr/plats och vecka + engångskostad för upp/nedmontering 1500kr	2085kr + 1500kr	
1.6	Valkampanjsaffischering		Avgiftsbefriade		

1.7	Cirkus, tivoli, kommersiella shower eller uppvisningar. Max 10 affischer/arrangemang.	1+2+3	1800 kr/ dag	
1.8	Barntivoli (max 500 kvm). Max 10 affischer/arrangemang.	1+2+3	1500 kr/ dag	
1.9	Nöjestält	1	500 kr/ dag	
		2	350 kr/ dag	
		3	250 kr/ dag	
E.1 Övriga ändamål				
1.1	Byggnadsupplag, bodar och dyl.			
	Ordnad mark, normaltata månad		35 kr/m ² och mån	1 500 kr
	Helt avstängd körbana juni-aug		65 kr/m ² och mån	4475 kr/ vecka
	Helt avstängd körbana, övrig tid		45 kr/m ² och mån	2975 kr/ vecka
	Oordnad mark		15 kr/m ² och mån	750 kr
1.2	Container			
	Normalavgift		566 kr/ mån	566 kr
	Särskild plats			1100 kr
1.3	Annan markupplåtelse		61 kr/m ² och år	449 kr/ mån

2.1 Byggnadsupplag m.m.

a) För byggnadsupplag och andra upplag, byggnadsställningar, bodar, provisoriska byggnader m.m. erläggs avgift enligt tabellen per kvm ianspråktagen mark.

b) Är den offentliga platsmarken inte iordningställd (oordnad mark) beräknas avgift med lägre belopp enligt tabellen.

Om behov föreligger iordningställs upplåten yta av kommunen på sökandes bekostnad.

Sökande skall själv kontakta respektive ledningsägare för tillfällig el- och vattenanslutning.

2.2 Annan markupplåtelse

För annan markupplåtelse för enskilt ändamål av offentlig platsmark än vad ovan sagts, till exempel för parkeringsplats beräknas avgift enligt tabellen per kvm ianspråktagen mark.

Ovanstående taxor debiteras endast ytor som ägs av kommunen.

F Gemensamma bestämmelser

1 Zoner

1 - enligt kartbilaga

Hårdgjorda ytor enligt taxa zon 1, övriga ytor enligt taxa zon 2.

2 - enligt kartbilaga
Avgift tas ut enligt taxa.

3 - Övriga ytor

2 Avgift

- a) För avgiftsbelagda upplåtelser tas vid debitering ut en minsta avgift enligt tabell.
- b) Avgiften inkluderar normalt administrationsavgiften.
- c) Avgift utgår inte för ideell organisation såvida inte verksamheten är av kommersiell karaktär. Vid kommersiell verksamhet kan avgiften reduceras efter prövning.
- d) Avgiften inbegriper ersättning för normal gatuhållning, d.v.s. den rutinmässiga och i normal omfattning utförda renhållningen som åvilar kommunen.
- e) Avgiften inbegriper inte kostnaden för att återställa den upplåtta marken i det skick den hade före upplåtelsen. Denna kostnad åligger det tillstånds-havaren att ersätta kommunen.
- f) Om det belamringstillstånd som krävs inte sökts innan belamringen påbörjas, får samhällsbyggnadsförvaltningen vid bestämmande av avgiften göra en skälig bedömning av upplåtelsens längd.

3 Indexreglering

Avgiftsbeloppen regleras vid varje årsskifte utifrån Statistiska centralbyråns "Konsumentprisindex (1980=100), fastställda tal". Vid beräkningen ska indexets medelvärde för den senaste 12-månadersperioden juli-juni före avgiftsåret (juli 2010 - juni 2011: index 307,38) jämföras med perioden juli 2009 - juni 2010 (index 301,20) och förändringen sker med avgiftsnivån för år 2011 som bas. Ändringen av avgiftsbeloppen ska gälla under

4 Övrigt

Samhällsbyggnadsförvaltningen får i särskilda fall, då sådant av omständigheterna påkallas, medge undantag från vad ovan i denna taxa föreskrivits, samt ankommer det på samhällsbyggnadschef att på kommunens vägnar avgöra tolkningen och tillämpningen av taxan.